

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Edisi : Senin, 06 Juni 2016

Berikut ini adalah Project Updates Hari Senin, 06 Juni 2016 yang disarikan dari berbagai sumber. Untuk selengkapnya dapat berlangganan layanan khusus info tender proyek di www.tender-indonesia.com dengan menghubungi PT. Tender Indonesia, Saudari Linagie (021-6247372) atau email : member@tender-indonesia.com.

DAFTAR ISI :

1. JEPANG BERMINAT BANGUN PABRIK GARAM DI NTT
2. NUSA KONSTRUKSI BIDIK KONTRAK BARU RP 3 TRILIUN
3. CITILINK TAMBAH BASIS OPERASI & PERAWATAN PESAWAT DI BANDUNG
4. JAKARTA GARDEN CITY GENJOT PEMBANGUNAN FASILITAS
5. SEMESTER-II, PERTAMINA SELEKSI MITRA PROYEK KILANG BONTANG
6. TRANS POWER FOKUS LAYANI RUTE DOMESTIK
7. SIAM CEMENT BIDIK PROYEK TANGGUL RAKSASA
8. AUSTINDO NUSANTARA AKAN OPERASIKAN PABRIK SAGU BARU
9. CITRALAND BANJARMASIN KEMBANGKAN KOZIPOINT
10. 6 WILAYAH KERJA DIMINATI BUMN
11. TUNGGU LOI PLN, PTBA SIAP GARAP PLTU SUMSEL 8
12. STATISTIC TENDER IN SEVERAL PROVINCES 06 JUNI 2016
13. TOTAL UPDATE TENDER SENIN, 06 JUNI 2016 SEBANYAK 817 PROYEK TENDER

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

[KATEGORI : AGRICULTURE]

1. JEPANG BERMINAT BANGUN PABRIK GARAM DI NTT

JAKARTA - Badan Koordinasi Penanaman Modal (BKPM) mengidentifikasi minat salah satu perusahaan asal Jepang untuk membangun pabrik garam industri dan rumah tangga senilai Rp 200 miliar di Nusa Tenggara Timur (NTT).

Kepala BKPM Franky Sibarani dalam siaran pers di Jakarta, Jumat, mengatakan saat ini perusahaan tersebut tengah memasuki tahap riset. "Jadi untuk pembangunan pabrik ini diperkirakan ada investasi sebesar Rp 200 miliar, untuk satu pabrik. Perusahaan sangat tertarik, karena selain jumlah penduduk Indonesia banyak, kita juga masih impor garam, jadi pasar mereka masih sangat luas di Indonesia," ucapnya.

Menurut Franky, pihaknya akan membantu agar minat investasi itu segera terealisasi, karena pembangunan pabrik garam dapat menimbulkan dampak berlipat. Selain masuknya investasi, diharapkan dapat mengurangi jumlah impor garam. "Selain masuknya investasi, terserapnya tenaga kerja, kita juga bisa mengurangi impor garam," ujar dia.

Pejabat Promosi Investasi kantor perwakilan BKPM (IIPC) Tokyo Saribua Siahaan juga menyatakan kesiapannya untuk memfasilitasi proses perizinan dan mengawal proyek ini. "Kami sampaikan pada perusahaan bahwa saat ini mengurus perizinan investasi di Indonesia jauh lebih mudah sejak adanya Pelayanan Terpadu Satu Pintu (PTSP) dan sistem perizinan *online*. Kantor kami di Tokyo siap memfasilitasi setiap minat investor Jepang yang mau berinvestasi di Indonesia," jelasnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Saribua menambahkan, faktor cuaca di NTT dan adanya 40 persen jumlah penduduk dari Masyarakat Ekonomi ASEAN akan mendorong keyakinan perusahaan untuk membangun pabrik di Indonesia. "Kami juga informasikan bahwa jumlah kadar air laut di NTT cukup baik untuk memproduksi garam. Selain itu, lokasinya jauh dari keramaian dan memiliki lahan yang cukup luas untuk pembangunan proyek pabrik garam di NTT," katanya.

Berdasarkan data BKPM, pertumbuhan komitmen investasi Jepang masuk dalam 10 negara prioritas pemasaran yang pada tahun 2015 naik 40% di atas pertumbuhan komitmen investasi asing yang hanya 29%. Posisi Jepang berada di peringkat ketiga dengan pertumbuhan 95% sebesar US\$ 8,1 miliar.

Di atas Jepang terdapat Tiongkok dengan komitmen investasi US\$ 22,2 miliar atau naik 42% dibanding periode yang sama tahun sebelumnya, kemudian Singapura naik 69% menjadi US\$ 16,3 miliar. Setelah Jepang, Korea Selatan juga mencatatkan kenaikan komitmen investasi 86% menjadi US\$ 4,8 miliar. Sedangkan realisasi investasi Jepang di Indonesia pada tahun 2015 mengalami peningkatan sebesar 6% dibandingkan periode 2014. Realisasi investasi Jepang tercatat sebesar US\$ 2,87 miliar dengan total 2.030 proyek serta menyerap 115.400 tenaga kerja. Kontribusi utama investasi Jepang masih didominasi oleh sektor manufaktur, khususnya sektor otomotif, elektronika dan permesinan, serta sektor kimia dan farmasi.

[KATEGORI : FINANCIAL]

2. NUSA KONSTRUKSI BIDIK KONTRAK BARU RP 3 TRILIUN

JAKARTA - PT Nusa Konstruksi Enjiniring Tbk (DGIK) menargetkan kontrak baru sepanjang tahun ini sebesar Rp 3 triliun. Perseroan optimistis target tersebut dapat tercapai, meski perolehan kontrak baru hingga saat ini baru mencapai 20,42%.

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

"Kami sudah membukukan Rp 620 miliar dari target kontrak kami di tahun ini," ujar Corporate Secretary DGIK Djohan Halim di Jakarta, pada Kamis (2/6) pekan lalu.

Jelasnya, kontrak baru yang sudah diraih berasal dari proyek pembangunan *power plant* di Jawa dan juga proyek pembangunan apartemen di Cikarang, Jawa Barat. Adapun, untuk mencapai target kontrak baru sepanjang tahun ini, perseroan akan terus mengikuti tender-tender yang ada.

"Namun, kembali lagi untuk memenangkan dan mendapatkan kontrak baru tidaklah mudah. Bagaimanapun semuanya ada proses entah itu terkait masalah pendanaan maupun perizinan, sehingga kami belum berani menandatangani sekarang. Tapi, proses tender akan tetap kita ikuti," ucapnya.

Perseroan tahun ini mengalokasikan belanja modal (*capital expenditure/capex*) sebesar Rp 50 miliar. Dana capex akan banyak digunakan untuk alat konstruksi seperti tower kren. Dana capex berasal dari kas internal perseroan dan *leasing* seperti pinjaman perbankan. Tahun ini DGIK, sebutnya menargetkan untuk pendapatan usaha di angka Rp 1,9 triliun dan laba bersih sekitar Rp 6,8-7 miliar.

Terkait dengan diversifikasi usaha perseroan di bidang energi untuk pembangunan mini hydro PLTA, perseroan masih menunggu prosesnya. Hal ini dikarenakan ada sedikit masalah dengan PPA (*Power Purchase Agreement*). Pihaknya berharap agar PPA bisa segera diselesaikan.

"Kalau hal itu bisa didapatkan, maka tahun depan proyek tersebut sudah mulai bisa dilakukan konstruksinya. Saat ini kita sudah menawarkan dua konsensi untuk ditandatangani PPA-nya,"imbuhnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : AIR TRANSPORTATION]

3. CITILINK TAMBAH BASIS OPERASI & PERAWATAN PESAWAT DI BANDUNG

BANDUNG - Maskapai penerbangan berbiaya murah atau *low cost carrier* (LCC) Citilink Indonesia menjalin kerjasama strategis dengan PT Bandar Udara Internasional Jawa Barat (BIJB). Kerjasama itu dalam hal peningkatan kontrol kualitas pesawat dengan cara membangun basis operasi dan perawatan pesawat.

Adapun basis operasi dan perawatan merupakan pusat kegiatan operasional dan pengembangan rute Citilink. Fasilitas itu juga melayani perawatan pesawat, baik perawatan berkala maupun perawatan khusus.

Citilink berharap kerjasama tersebut mampu mendukung rencana jangka panjang. "Kerjasama ini merupakan bagian dari strategi jangka panjang Citilink Indonesia untuk terus maju ke regional dan memperbesar pangsa pasar dan posisinya dalam industri airlines" kata Direktur Keuangan Citilink Indonesia Mega Satria di Bandung, dalam keterangan resmi kepada media Kamis (2/6) pekan lalu.

Pembangunan basis operasi dan perawatan di BIJB menambah jumlah basis operasi dan perawatan Citilink menjadi delapan. Sementara bagi BIJB, Citilink adalah maskapai pertama yang resmi menjalin kerjasama dengan mereka.

Saat ini ada tujuh lokasi basis operasi dan perawatan Citilink lain ada di bandar udara (bandara) Soekarno-Hatta Banten, bandara Halim Perdanakusuma Jakarta, Juanda Surabaya, Hang Nadim Batam dan Sultan Aji Muhammad Sulaiman Balikpapan. Lalu, I Gusti Ngurah Rai Denpasar, dan Sultan Hasanuddin Makassar.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : PROPERTY]

4. JAKARTA GARDEN CITY GENJOT PEMBANGUNAN FASILITAS

JAKARTA - PT Mitra Sindo Sukses, pengembang proyek Jakarta Garden City terus menggenjot pembangunan sejumlah fasilitas penunjang. Proyek hunian anak usaha PT Modernland Realty Tbk itu kelak dilengkapi pusat ritel modern, rumah sakit, hingga pusat kuliner.

"Saat ini, kami memacu pembangunan berbagai fasilitas yang ada di Jakarta Garden City. Antara lain pusat perbelanjaan AEON Mall," papar Andy K Natanael, *corporate marketing director* PT Modernland Realty Tbk, dalam publikasinya di Jakarta, akhir pekan lalu.

AEON Mall berdiri di atas lahan seluas 8,5 hektare (ha) dan memiliki luas bangunan 135 ribu meter persegi (m²). Pusat perbelanjaan itu ditargetkan beroperasi pada 2017. "Saat ini pembangunan AEON Mall sudah sampai tahap konstruksi lantai 3," kata dia.

Selain AEON Mall, tambah dia, Mayapada Hospital juga tengah dibangun di atas lahan seluas 1,5 ha. Rumah sakit ini terdiri atas 6 lantai plus dengan luas bangunan 17.095 m². Fasilitas yang dimiliki antara lain 212 tempat tidur dan fasilitas kesehatan modern seperti MRE 1.5 Tesla, CT Scan 128 slices, dan Cath-lab.

Menurut Andy, pihaknya juga menyediakan Food Garden yang merupakan tempat kuliner bagi penghuni Jakarta Garden City. "Semua fasilitas tersebut tentu akan membuat Jakarta Garden City akan semakin hidup dan ramai. Dengan fasilitas yang semakin lengkap tentu akan meningkatkan nilai properti di Jakarta Garden City," ujar Andy.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Sementara itu, untuk meningkatkan penjualan Mitra Sindo Sukses menggandeng para agen penjualan properti. Proyek Jakarta Garden City yang memiliki luas 370 ha membutuhkan tenaga pemasar yang berkualitas. Karena itu, jelas Andy, pihaknya meningkatkan pengetahuan para pemasar lewat program agent gathering, di Jakarta, pekan lalu.

"Agen properti merupakan mitra dan memiliki arti penting bagi kami. Dan, kami berharap bisa meningkatkan penjualan melalui kerjasama dengan agen properti karena mereka memiliki jaringan yang luas," ujar Andy.

[KATEGORI : OIL AND GAS]

5. SEMESTER-II, PERTAMINA SELEKSI MITRA PROYEK KILANG BONTANG

JAKARTA - PT Pertamina (Persero) akan memulai proses seleksi mitra dalam pembangunan Kilang Bontang 300 ribu barel per hari (bph) pada semester kedua tahun ini. Meski hanya ditetapkan sebagai penanggung jawab, Pertamina berniat menanamkan modal dalam proyek ini.

Direktur Pengolahan Pertamina Rachmad Hardadi mengatakan, Kilang Bontang dibangun dengan skema kerja sama pemerintah dan badan usaha (KPBU). Dalam skema ini, perseroan ditetapkan sebagai penanggung jawab proyek kerja sama (PJK) yakni bertugas membuat desain awal kilang, memilih badan usaha pelaksana, dan mengawasi pembangunannya.

"Semoga setelah Lebaran, kami bisa mulai proses mencari partner untuk pembangunan Kilang Bontang ini," kata dia di Jakarta, pekan lalu.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Menurutnya, proses pemilihan mitra ini akan sama dengan ketika perseroan menyeleksi mitra untuk Proyek Kilang Tuban, yakni dengan *beauty contest*. Penyarian dilakukan berdasarkan berbagai syarat, yakni perusahaan yang digandeng harus mampu menyediakan minyak mentah untuk 30-40 tahun, memiliki pendanaan yang kuat, dan berpengalaman dalam membangun kilang berkapasitas 300 ribu bph.

Rachmad menambahkan, pihaknya belum memulai proses seleksi lantaran masih menunggu jawaban pemerintah atas keinginan perseroan untuk memperoleh saham dalam Proyek Kilang Bontang. Lantaran dibangun dengan skema KPBU, investasi untuk proyek kilang di Kalimantan Timur ini sebenarnya hanya akan ditanggung badan usaha terpilih.

Sehingga, lanjutnya, Pertamina tidak memiliki kewajiban untuk mengucurkan dana guna membangun Kilang Bontang. Apalagi, dengan skema *built operate transfer* (BOT), kilang ini akan menjadi milik pemerintah setelah beroperasi selama 30 tahun. Pertamina telah ditunjuk sebagai operator kilang setelah kepemilikannya beralih ke Negara.

Meski demikian, tutur Rachmad, Pertamina ingin berpartisipasi dalam pembangunan Kilang Bontang ini. "Pertamina telah mengirimkan surat kepada pemerintah agar diperkenankan masuk dan memiliki *share* dalam *joint venture* (perusahaan patungan) yang membangun Kilang Bontang. Kami masih menunggu jawaban pemerintah," jelasnya. Lelang proyek kilang ini dikatakannya baru bisa dilakukan setelah ada jawaban pemerintah.

Selain Kilang Bontang, Pertamina juga menggarap pembangunan Kilang Tuban 300 ribu bph bersama Open Joint-Stock Company Rosneft Oil Company. Dengan telah ditekenya perjanjian kerangka kerja sama (*frame work agreement*), pembangunan kilang ini sudah mulai bergulir dan ditargetkan selesai pada 2021.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Tidak hanya membangun kilang baru, Pertamina juga mulai proyek *Refining Development Masterplan Program* (RDMP) guna meningkatkan kapasitas dan kompleksitas kilang eksisting. Bersama Saudi Aramco, Pertamina tengah mengerjakan RDMP Kilang Cilacap. Sementara upgrading Kilang Balikpapan akan digarap sendiri oleh perseroan.

Investasi Naik

Direktur Utama Pertamina Dwi Soetjipto mengatakan, dengan mulai bergulirnya RDMP dan konstruksi kilang baru (*Grass Root Refinery/GRR*), kebutuhan investasi diprediksi akan meningkat tajam. Tanpa menghitung kilang bontang yang nantinya kerja sama swasta pemerintah saja, nilai investasi untuk proyek kilang mencapai US\$ 30 miliar.

Dengan asumsi ekuitas untuk proyek mencapai 40%, maka harus dana US\$ 12 miliar. "Jika Pertamina pegang share 55%, maka perlu US\$ 6,5 miliar dalam 5-6 tahun mendatang. Sehingga perlu tambahan US\$ 1 miliar per tahun, belum lagi kalau kami ikut dalam proyek Kilang Bontang," kata dia.

Selain itu, lanjut dia, Pertamina masih harus menyediakan dana investasi US\$ 3 miliar untuk pengembangan bisnis hulu. Kemudian, Pertamina juga harus menyiapkan pendanaan untuk membangun infrastruktur lainnya.

[KATEGORI : MARINE TRANSPORTATION]

6. TRANS POWER FOKUS LAYANI RUTE DOMESTIK

JAKARTA - PT Trans Power Marine Tbk bakal fokus melayani angkutan laut di dalam negeri ketimbang luar negeri. "Kami alokasikan ke dalam negeri atau pelayaran antara pulau," kata Ronny Kurniawan, Presiden Direktur PT Trans Power Marine Tbk, Jumat (3/5) pekan lalu.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Selama ini angkutan ekspor batubara Trans Power memang lebih banyak mengarah ke Filipina. Tapi sejak April 2016 TPMA belum mengirim batubara ke luar negeri.

Di sisi lain, TPMA sudah memprediksi kontribusi angkutan batubara luar negeri bakal berkurang tahun ini. Padahal tahun lain kontribusi angkutan batubara ke luar negeri 10% dari pendapatan.

Trans Power juga mengurangi kegiatan pengangkutan batubara dari Kelanis ke kapal tongkang atasi *transshipment*.

Pada 2015 lalu, usaha ini menyumbang 28% dari seluruh kegiatan operasi perusahaan. "Kegiatan *transshipment* untuk ekspor. Saat ini ekspor berkurang," jelas Ronny.

TPMA memilih bertahan dengan bisnis pengangkutan kapal antar pulau dengan pertimbangan mereka sudah memiliki beberapa klien tetap. Di antaranya, PT Jorong Baturama Greston dan PT Trubaindo Coal Mining. Kedua perusahaan ini sudah menjadi klien sejak delapan tahun terakhir.

Pendapatan TPMA per kuartal I-2016 mencapai US\$ 7,43 juta atau anjlok 46% dari periode serupa tahun lalu US\$13,8 juta. Alhasil pada periode ini Trans Power merugi US\$ 426.772.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

7. SIAM CEMENT BIDIK PROYEK TANGGUL RAKSASA

JAKARTA - Siam Cement Group Indonesia, perusahaan semen asal Thailand yang memiliki lini bisnis di Indonesia, mengincar untuk menjadi salah satu pemasok proyek Pengembangan Kawasan Pesisir Terintegrasi Ibu Kota Negara atau tanggul laut raksasa.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Country Director SCG Indonesia Nantapong Chantrakul menyatakan, pihaknya telah biasa memasok kebutuhan beton untuk proyek-proyek laut, seperti pelabuhan di Thailand.

Untuk melancarkan ekspansinya di Indonesia, SCG pun menciptakan jenis beton *readymix marine* yang dibuat secara khusus untuk struktur bangunan yang berlokasi di lingkungan pesisir pantai atau laut.

"Kami memiliki pengalaman dalam memasok proyek-proyek konstruksi di laut Thailand. Kami ingin mencoba melakukan hal yang sama di Indonesia," ujarnya di sela-sela pameran Indobuild Tech, Rabu (25/5) bulan lalu.

Lebih lanjut, dia menjelaskan, perusahaan tengah melakukan peninjauan ke beberapa BUMN konstruksi yang menjadi kontraktor proyek tersebut, seperti PT Wijaya Karya Tbk. dan PT Waskita Karya Tbk.

Meski demikian, dia mengaku masih memetakan potensi pendapatan dari proyek tersebut. Namun, dia berharap dengan memasok untuk proyek tanggul raksasa, produk beton khusus yang dijual dapat meningkat antara 5% hingga 10% pada tahun ini.

"Saat ini penjualan terutama dari proyek-proyek pemerintah agak lesu, tetapi kami optimistis apabila pemerintah terus fokus membangun infrastruktur dalam beberapa tahun mendatang, akan membuat situasi ekonomi membaik," ujar Nantapong.

SGC mencatat penjualannya di Indonesia selama tiga bulan pertama tahun ini mencapai Rp 1,40 triliun, naik 18% dari periode yang sama 2015. Kenaikan penjualan terjadi setelah SCG mengoperasikan pabrik semen di Sukabumi, Jawa Barat November 2015.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : AGRICULTURE]

8. AUSTINDO NUSANTARA AKAN OPERASIKAN PABRIK SAGU BARU

JAKARTA - Emiten perkebunan kelapa sawit dan sagu, PT Austindo Nusantara Jaya Tbk (ANJ), menyatakan, tahun ini akan mengoperasikan pabrik pengolahan sagu di Papua Barat. Pabrik tersebut dikelola salah satu anak usahanya, PT ANJ Agri Papua (Anjap).

Tenggat waktu operasional ini mundur dari target awal Mei 2016. Penyebabnya, pembangkit listrik biomassa berkapasitas 3 megawatt (MW) yang berada di sekitar lokasi pabrik di Kabupaten Sorong Selatan itu belum tuntas.

Menurut Lucas Kurniawan, Direktur Keuangan ANJ, saat ini, pembangkit listrik ini sudah dalam tahap percobaan, sehingga belum bisa dimaksimalkan. Pembangkit listrik ini menggunakan bahan baku limbah sagu.

Lucas menambahkan, ANJ tidak mau mengambil risiko dengan hanya mengandalkan pasokan listrik ke pabrik itu dari pembangkit listrik tenaga diesel. "Sampai saat ini, hasil dari pabrik pengolahan sagu yang sudah beroperasi dengan mesin diesel cenderung tidak stabil karena kendala sumber energi," ujarnya, Selasa (24/5) lalu.

Lucas menjelaskan, Austindo Nusantara telah menggelontorkan investasi sekitar US\$ 42 juta untuk membangun proyek pabrik pengolahan sagu. Satu pabrik sudah beroperasi perdana, mulai Oktober 2015 lalu.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Kapasitas produksi pabrik ini belum maksimal masih sekitar 1.250 ton per bulan akibat terkendala sumber energi. Oleh karena itu, jika pabrik baru ini sudah beroperasi penuh dengan dukungan sumber energi yang memadai, ANJ menargetkan dapat memproduksi sagu hingga 4.800 ton.

Produksi dari pabrik perdana Anjap telah dipasarkan ke pasar domestik sejak April 2010 dengan volume sebanyak 60 ton. ANJ membidik potensi pasar sagu Pulau Jawa sebagai basis pemasaran produknya. Perusahaan tersebut juga akan mengembangkan wilayah lain di Indonesia sebagai upaya perluasan pasar sagu di Tanah Air.

Pabrik pengolahan sagu ini merupakan diversifikasi usaha ANJ yang dirintis sejak tahun 2014. Perusahaan tersebut memiliki izin konsesi perkebunan sagu seluas 40.000 hektare (ha). Namun, saat ini kebun yang ditanami seluas 9.000 ha.

Dari luas areal lahan yang sudah tertanam, seluas 6.500 ha di antaranya merupakan kebun inti. Program ini merupakan kerjasama dengan masyarakat setempat.

[KATEGORI : PROPERTY]

9. CITRALAND BANJARMASIN KEMBANGKAN KOZIPOINT

JAKARTA - CitraLand Banjarmasin mengembangkan properti komersial baru bertajuk KoziPoint dengan konsep penggabungan unit untuk usaha dan untuk indekos bagi pekerja atau profesional kalangan urban dalam satu bangunan.

Dalam kondisi properti yang belum sepenuhnya pulih, pengembang dituntut untuk kreatif dan inovatif guna menguatkan alasan konsumen dan investor membeli sebuah produk properti.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Produk yang dikembangkan harus benar-benar menguntungkan sebab saat ini baik konsumen maupun investor sangat selektif dalam membelanjakan uang mereka.

Saat menghadapi kondisi pasar seperti ini, pengembang perumahan mewah, CitraLand Banjarmasin meluncurkan produk properti komersial baru yang sangat inovatif dan pertama ada di Banjarmasin, Kalimantan Selatan.

Direktur Ciputra Group Hendry Nurhalim mengatakan, pihaknya sangat selektif untuk mengeluarkan proyek baru sejak awal 2016.

Sebelum merilis KoziPoint, manajemen CitraLand Banjarmasin telah terlebih dahulu melakukan riset pasar untuk mengetahui dan memastikan minat pasar, jenis, dan konsep properti seperti apa yang dapat menghasilkan keuntungan atau nilai tambah yang maksimal.

"Inilah alasan mengapa kami tawarkan KoziPoint, tempat usaha yang juga dapat disewakan kepada karyawan atau kaum profesional. Lantai satu dapat dijadikan tempat usaha [toko atau kantor], lantai dua dan tiga didesain sebagai tempat indekos-indekosan," jelas Hendry melalui siaran pers, Minggu (5/6).

Proyek KoziPoint merupakan terobosan yang terinspirasi dari Ikebukuro, sebuah kawasan niaga di Tokyo, Jepang, yang padat dengan aktivitas bisnis dan hiburan, tetapi tetap nyaman untuk dijadikan tempat tinggal. Pelajar, pekerja, dan keluarga tinggal di *flat-flat* yang disewakan di atas bangunan toko.

Hendry mengatakan, pembeli unit KoziPoint ini tidak perlu khawatir siapa penyewa indekos potensial karena KoziPoint ini berada di area *Capital Square*, area kawasan pusat niaga (*central business district/CBD*) CitraLand Banjarmasin, seluas 5 hektare.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

General Manager Ciputra Group Wilayah Kalimantan Piter Simpony menjelaskan, KoziPoint tahap pertama ditawarkan sangat eksklusif dan terbatas hanya 10 unit.

Saat ini hingga 22 Juni 2016 dalam tahap prapenjualan untuk memperkenalkan produk tersebut. Pada 23 Juni 2016, calon konsumen yang telah mendaftar (dengan menyetor Rp 10 juta) akan memilih unit yang diinginkan.

Hendry menambahkan, konsep seperti ini terbukti sukses di CitraLand Surabaya. Ketika diluncurkan, hanya beberapa jam seluruh unit habis terjual karena di dalam kawasan itu terdapat universitas, sekolah, rumah sakit, dan perkantoran.

Mahasiswa dan karyawannya tentunya mencari tempat tinggal yang dekat dengan kantornya. KoziPoint ini merupakan konsep properti komersial pertama di Banjarmasin.

[KATEGORI : GEOTHERMAL]

10. 6 WILAYAH KERJA DIMINATI BUMN

JAKARTA - Investor telah menyatakan minat untuk menggarap enam wilayah kerja panas bumi dari total delapan wilayah yang ditawarkan.

Pemerintah menawarkan delapan wilayah kerja panas bumi (WKP) kepada badan usaha milik negara (BUMN).

Direktur Panas Bumi Ditjen Energi Baru Terbarukan dan Konservasi Energi Kementerian ESDM Yunus Saifulhak menjelaskan, enam WKP sudah dipilih oleh PT Pertamina (Persero), PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) dan PT Geodipa (Persero) untuk dikembangkan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

"Sudah diminta Pertamina tiga WKP, PLN dua WKP dan Geodipa satu WKP," ujarnya, Jumat (3/6) pekan lalu.

Keenam wilayah panas bumi tersebut berkapasitas total 1.200 megawatt (MW). Nilai investasi yang akan digelontorkan untuk menggarap enam wilayah itu diperkirakan mencapai US\$ 4,8 miliar dengan asumsi butuh dana US\$ 4 juta per megawatt. Menurutnya, masih tersisa 2 WKP lagi yang belum diminati oleh BUMN tersebut. Dia berencana menawarkan kembali kepada ketiga BUMN tersebut untuk mengembangkan wilayah kerja panas bumi lainnya.

Yunus menjelaskan, WKP yang sudah diminati Pertamina adalah Kotamobagu dan Iyang Argopuro. WKP Kotamobagu dan Iyang Argopuro merupakan wilayah kerja lama yang pernah digarap Pertamina melalui anak perusahaan PT Geothermal Energy. Namun, kedua WKP itu berada di wilayah taman nasional, sehingga tidak dapat dikembangkan.

Seiring dengan terbitnya UU No. 21/2014 tentang Panas Bumi dalam pasal 5 disebutkan penyelenggaraan panas bumi diperbolehkan di lintas wilayah provinsi termasuk kawasan taman nasional.

Selain itu, pihaknya juga akan menugaskan WKP Tulehu dengan kapasitas 2x5 MW dan Sembalun dengan kapasitas 60 MW. Sementara itu, yang sudah diserahkan kepada PLN, lanjut Yunus, yaitu PLTP Mataloko dengan kapasitas 3x10 MW dan PLTP Ulumbu dengan kapasitas 2x5 MW. "Keduanya di NTT dan untuk Ulumbu akan dikembangkan menjadi 30 MW."

Geodipa, katanya, akan mendapatkan satu di antara dua wilayah kerja yakni Arjuno Welirang atau Umbul Telomoyo.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

"Kendati diberikan penugasan, tapi kami tetap melakukan verifikasi dan evaluasi sesuai dengan prosedur lelang yang berlaku pada badan usaha swasta seperti komitmen eksplorasi dan program kerja."

Menurutnya, setiap BUMN harus menyerahkan dana jaminan komitmen eksplorasi sebesar US\$10 juta kepada pemerintah yang tidak bisa digunakan selain untuk eksplorasi.

Pada tahun ini, delapan WKP akan diberikan kepada BUMN termasuk Pertamina dan PLN dengan total rencana pengembangan kapasitas PLTP 320 MW.

Sementara itu, nilai investasi yang dibutuhkan untuk mengembangkan delapan WKP tersebut adalah US\$ 1,28 miliar.

Asosiasi Panas Bumi (API) meminta pemerintah mempercepat perizinan agar pemanfaatan panas bumi bisa lebih cepat.

Ketua API Abadi Poernomo mengaku, untuk pembangunan PLTP dari mulai awal menang tender hingga beroperasi secara komersial memerlukan waktu paling cepat tujuh tahun. Jika tidak dipercepat, target pengembangan panas bumi 7.000 MW hingga 2025 sulit tercapai. Melihat status kapasitas terpasang saat ini baru 1.438,5 MW. "Harus dipercepat, kalau tidak nanti kita ketinggalan."

Abadi menjelaskan, untuk mengurus izin Amdal perusahaan memerlukan waktu hingga 2 tahun. Pihaknya mendorong agar izin tersebut dapat diperoleh dalam waktu 7 bulan.

Adapun perizinan lainnya yang harus diurus dan memakan waktu adalah izin lokasi, izin kawasan hutan, serta izin pemakaian air.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : ELECTRICITY]

11. TUNGGU LOI PLN, PTBA SIAP GARAP PLTU SUMSEL 8

JAKARTA - PT Bukit Asam Tbk (PTBA) berharap PT Perusahaan Listrik Negara (PLN) segera mengeluarkan surat pernyataan minat atau *letter of interest* untuk proyek *high voltage direct current transmission* (HDVD) berdaya 500 kilo volt (kV) untuk Sumatera sampai Jawa.

Surat ini penting lantaran menjadi kepastian bahwa proyek tersebut akan tetap berlanjut sesuai dalam Rencana Usaha Penyediaan Listrik (RUPTL) 2016-2024. Dengan begitu, perusahaan tambang pelat merah ini bisa merealisasikan proyek pembangkit lisirik tenaga uap (PLTU) Sumatra Selatan (Sumsel) 8.

Adanya kepastian juga akan memudahkan PTBA mendapat pendanaan proyek dari kreditur. Dengan begitu, perusahaan ini bisa mulai konstruksi untuk mengejar target operasional di 2019.

Pasalnya, anak usaha Bukit Asam yakni PT Huadian Bukit Asam Power adalah pemenang tender PLTU Sumsel 8. Perusahaan ini sudah membebaskan seluruh lahan untuk keperluan proyek yang mencapai 103 hektare (ha). Mereka juga sudah mendapatkan komitmen pendanaan diantaranya dari Bank of China.

Arviyan Arifin, Direktur Utama Bukit Asam mengklaim pihaknya sudah menyelesaikan segala prasyarat termasuk pembebasan lahan di proyek PLTU Sumsel 8 ini. Ia berharap proyek yang berada di area pertambangan ini bisa terealisasi. "Kami ingin *letter of interest* tak tertunda karena menyangkut kepercayaan investor," katanya, (24/5) beberapa pekan lalu.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Berdasarkan pembahasan RUPTL 2016-2024 yang berlangsung awal pekan ini, pembangunan transmisi HDVC 500 kV Sumatera-Jawa tetap berlanjut, termasuk pembangunan PLTU Sumsel 8 dan PLTU Jambi 2 x 600 MW.

LANJUTKAN PROYEK

Supangkat Iwan Santoso Direktur Pengadaan PLN bilang, alasan tertundanya HVDC Sumatera-Jawa itu lantaran masih tahap pengkajian. PLN menilai proyek yang dicetuskan 2007 masih belum cocok, namun bisa terus berlanjut pada tahun ini.

Namun, kondisi berubah setelah ada RUPTL 2016-2025 yakni pemerintah berkeinginan proyek HVDC harus tetap berjalan. "Kami tetap jalankan sesuai arahan pemerintah, karena sudah ada pendanaan dari Jepang, hanya saja sebelumnya masih dalam tahapan pengkajian," tandasnya.

Bukit Asam mengaku mampu memenuhi kelangsungan bahan baku di pembangkit ini. Sebab, perusahaan ini memiliki cadangan batubara hingga delapan miliar ton di Sumatera Selatan.

Dengan kapasitas cadangan itu, PTBA mengklaim bisa mengembangkan pembangkit listrik hingga berkapasitas 5.000 mega watt (MW) untuk kepentingan mega proyek 35.000 MW.

Harapan besar Bukit Asam ini memang masuk akal. Perusahaan ini harus memutar otak di tengah kondisi harga komoditas tambang seperti batubara yang masih loyo di pasar dunia. Nah, manajemen perusahaan ini pun berencana bermain di hilir dengan masuk di bisnis pembangkit listrik. Salah satunya di proyek pembangkit mulut tambang.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

[KATEGORI : INFO TENDER]

12. STATISTIC TENDER IN SEVERAL PROVINCES 06

JUNI 2016

Senin, 06 Juni 2016 ada 817 tender proyek yg disiarkan di www.tender-indonesia.com

Menurut data sampling kami, di beberapa Provinsi di Indonesia, yaitu Bali, Jawa Timur, Sumatera Selatan, Papua, & Nusa Tenggara Timur terdapat beberapa tender seperti :

Bali;

Chemical, Fuel & Lubricant : 1

Civil Construction : 1

Consultant : 4

Others : 1

Jawa Timur;

Books & Printing : 2

Civil Construction : 88

Consultant : 5

Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 10

Heavy Equipment & Services : 1

Land Transportation & Services, Traffic Light & Signs : 4

Mechanical Equipment & Spare Parts : 4

Sumatera Selatan;

Catering & Accommodation Service : 3

Civil Construction : 29

Computer, It, Telecommunication & Multi Media : 1

Consultant : 3

Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 4

Man Power Supply : 1

Medical Equipment : 1

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 20

Presented By : www.tender-indonesia.com

Papua;

Civil Construction : 1

Consultant : 7

Office Support Equipment : 1

Nusa Tenggara Timur;

Agro, Farm & Fishery : 2

Civil Construction : 63

Consultant : 1

Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 2

Total Keseluruhan Tender dari 5 Provinsi : 240

[KATEGORI : INFO TENDER]

13. TOTAL UPDATE TENDER SENIN, 06 JUNI 2016 SEBANYAK 817 PROYEK TENDER

Tender Update Hari Ini Sebanyak 817 Dengan Penender Terbanyak Oil, Gas & Electricity Dari Pertamina EP Asset 1 Dengan 3 Tender, Diikuti Oleh PT PLN (Persero) Wilayah Suluttenggo Dengan 3 Tender. Adapun beberapa tender menarik ialah :

1. Replacement Obsolete Deg Control Panel Cpu And Reda Panel Cpa - Pemilik proyek : Total E&P Indonesia.
2. Procurement of Heat Exchanger & Pre Cooler Heat Exchanger Pabelokan Gas Prame-V GTGs - Pemilik Proyek : Cnooc Ses Ltd.
3. Pengadaan Spare-Part Connecting Rod Untuk Mengatasi Gangguan Pada Mesin Swd 9tm 620c Unit 10 Pltd Trisakti Pln (Persero) Sektor Pembangkitan Barito - Pemilik Proyek : PT PLN (Persero) WKSKT Sektor Pembangkitan Barito.

Info News Tender Indonesia Tanggal 06 Juni 2016

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION